



Hr Urmas Klaas
linnapea
Tartu Linnavalitsus
Raekoja plats 1a,
50089 Tartu
lv@tartu.ee

Meie 20.12.2024 nr 20241220-2

Märja aleviku kaugküttepiirkonna arendus

Lugupeetud linnapea,

N.R. Energy OÜ on ehitanud Märja alevikus uue kaasaegse katlamaja, mis kasutab taastuvat kohalikku toorainet, et tagada jätkusuutlikkuse kütusevarustuses.

Aleviku parem õhukvaliteet ja kaugkütteteenus aitab kaasa Tartus elamise atraktiivsusele, tõstab kinnisvara väärtust ja võimaldab linnal meelitada kinnisvaraarendajaid uute projektide elluviimiseks. Seega saab kaugküttepiirkonna laiendamisel arvestada perspektiivsete arendusprojektidega, sest meie katlamaja võimsus katab nende soojusenergia vajaduse.

Teeme ettepaneku laiendada Märja aleviku kaugküttepiirkond, arvestades linna ettevõtlus- ja kinnisvaraarenduse plaane.

Soojusenergia piirhinna vähendamiseks on äärmiselt oluline tarbijate arvu suurendamine.

Olulise panuse tarbijate arvu kasvu annavad arendajad Gildi Kapital OÜ ja Aisa Arenduse OÜ.

Samas on selles kaugküttepiirkonnas veel palju hooneid, mis kasutavad alternatiivseid soojusallikaid, lisame tabeli (lisa 1).

Seoses sellega palume Teid aidata meil suurendada tarbijate arvu Märja alevikus, ühendades olemasolevad ning tulevased hooned kaugküttega.

Mida rohkem tarbijaid, seda odavam on toasoe!

Samuti oleme huvitatud Looga 15 lasteaia ehitusplaanist ja eeldatavast soojuskoormusest.

Vajame liitumisplaane ja soojuskoormusi Märja aleviku uute soojatrasside projekteerimise ülesande koostamiseks.

Palume korraldada valla ametnikega kohtumine, et arutada Märja aleviku arendusplaane ja tarbijate arvu suurendamist soojuse piirhinda alandamiseks.

Lugupidamisega

N.R. Energy OÜ

Registrikood 12364776
KMKR EE101802288
Sivelloni, Järve küla,
Toila vald, Ida-Viru maakond
30331, EESTI

COOP Pank
IBAN: EE764204278614557706

e-post: info@nrenergy.ee
tel. +(372) 336 7777



Lisa 1. Märja aleviku alternatiivne tarbimine

/allkirjastatud digitaalselt/

Tatjana Karhu
N.R. Energy OÜ
juhatuse liige

N.R. Energy OÜ

Registrikood 12364776
KMKR EE101802288
Sivelloni, Järve küla,
Toila vald, Ida-Viru maakond
30331, EESTI

COOP Pank
IBAN: EE764204278614557706

e-post: info@nrenergy.ee
tel. +(372) 336 7777